RADA NADZORCZA
Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej
„DOM"
w Bydgoszczy

Załącznik nr 9 do uchwały
Rady Nadzorczej nr 40/2025
z dnia 16.12.2025 r.

PLANOWANE NA ROK 2026 WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI

I Nieruchomość „Marcina Kromera 7b"

1	Liczba lokali mieszkalnych	36
2	Liczba lokali o innym przeznaczeniu (garaże)	12
3	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	1.721,11 m^2
4	Powierzchnia użytkowa garaży	197,61 m^2
5	Stawka odpisu na fundusz remontowy w 2026 r.	
	Lokale mieszkalne	2,60 zł/m^2
	Garaże	1,30 zł/m^2
6	Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01 stycznia 2026 r.	165.734,96 zł
7	Przewidywane wpływy w 2026 r. na fundusz remontowy	56.781,35 zł
8	Suma bilansu otwarcia 2026 r. i wpływów w 2026 r.	222.516,31 zł
9	Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy	0,00 zł
10	Środki zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wydatkowania w 2026 r. na remonty	222.516,00 zł

II Przewidywane do realizacji w 2026 r. prace remontowe

1. Remont balkonów
2. Remont zadaszenia klatki schodowej kl. I – III
3. Remonty bieżące i usuwanie awarii

Sekretarz
RADY NADZORCZEJ
inż. Barbara Grzegorzewicz

Przewodniczący
RADY NADZORCZEJ
mgr inż. Tadeusz Chmielewski