

**PLANOWANE NA ROK 2026  
WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY  
RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI**

**I Nieruchomość „Marcina Kromera 5”**

1	Liczba lokali mieszkalnych	15
2	Liczba lokali o innym przeznaczeniu (garaże)	5
3	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	635,21 m <sup>2</sup>
4	Powierzchnia użytkowa garaży	83,13 m <sup>2</sup>
5	Stawka odpisu na fundusz remontowy w 2026 r.	
	Lokale mieszkalne	3,20 zł/m <sup>2</sup>
	Garaże	1,60 zł/m <sup>2</sup>
6	Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01 stycznia 2026 r.	10.651,85 zł
7	Przewidywane wpływy w 2026 r. na fundusz remontowy	25.988,16 zł
8	Suma bilansu otwarcia 2026 r. i wpływów w 2026 r.	36.640,01 zł
9	Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy	21.000,00 zł
10	Środki zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wydatkowania w 2026 r. na remonty	57.640,00 zł

**II Przewidywane do realizacji w 2026 r. prace remontowe**

- 1 Wymiana zaworów regulacyjnych w węźle cieplnym
- 2 Remont klatki schodowej
- 2 Remonty bieżące i usuwanie awarii

Sekretarz  
RADY NADZORCZEJ  
  
inż. Barbara Grzegorzewicz

Przewodniczący  
RADY NADZORCZEJ  
  
mgr inż. Tadeusz Chmielewski