



M I Ę D Z Y Z A K Ł A D O W A "DOM" SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

85-790 BYDGOSZCZ, UL. MARCINA KROMERA 7A

Tel. 52 343-47-14, 52 344-22-88 NIP 554-031-21-25

Konto bankowe: PKO-BP II O/Bydgoszcz Nr 03102014750000800200190769

e-mail: sekretariat@msmdom.pl

PROJEKTY UCHWAŁ

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
MIĘDZYAKŁADOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„DOM” W BYDGOSZCZY PODZIELONEGO NA TRZY
CZĘŚCI, KTÓRE OBRADOWAĆ BĘDĄ W DNIACH
21.05.2024R. – BYDGOSZCZ, 22.05.2024R. – CHOJNICE
23.05.2024R. - SZUBIN**

UCHWAŁA NR 1/2024

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW MIĘDZYzakładowej SPÓŁdzielni Mieszkaniowej „DOM” w Bydgoszczy z dnia:

21.05.2024 R. - BYDGOSZCZ

22.05.2024 R. - CHOJNICE

23.05.2024 R. - SZUBIN

Walne Zgromadzenie Członków MSM „DOM” w Bydgoszczy na podstawie § 30 pkt.2 Statutu po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Rady Nadzorczej z działalności w roku 2023 podejmuje uchwałę o zatwierdzeniu tego sprawozdania.

Na trzech Częściach Walnego Zgromadzenia głosowano:

LICZBA GŁOSÓW ZA	LICZBA GŁOSÓW PRZECIW	LICZBA GŁOSÓW WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

UCHWAŁA NR 2/2024

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW MIĘDZYZAKŁADOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „DOM” W BYDGOSZCZY Z DNIA:

21.05.2024 R. - BYDGOSZCZ
22.05.2024 R. - CHOJNICE
23.05.2024 R. - SZUBIN

Walne Zgromadzenie Członków MSM „DOM” w Bydgoszczy na podstawie § 30 pkt.2 Statutu po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności w roku 2023 podejmuje uchwałę o zatwierdzeniu tego sprawozdania.

Na trzech Częściach Walnego Zgromadzenia głosowano:

LICZBA GŁOSÓW ZA	LICZBA GŁOSÓW PRZECIW	LICZBA GŁOSÓW WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

UCHWAŁA NR 3/2024

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW MIĘDZYAKŁADOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „DOM” W BYDGOSZCZY Z DNIA:

- 21.05.2024 R. - BYDGOSZCZ
- 22.05.2024 R. - CHOJNICE
- 23.05.2024 R. - SZUBIN

Walne Zgromadzenie Członków MSM „DOM” w Bydgoszczy na podstawie § 30 pkt.2 Statutu po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za rok 2023 oraz Protokołem Komisji Rewizyjnej z dnia 23 kwietnia 2024 roku podejmuje uchwałę o jego zatwierdzeniu.

Suma bilansowa po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **21.961.367,96 zł** (słownie: dwadzieścia jeden milionów dziewięćset sześćdziesiąt jeden tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 96/100).

Na trzech Częściach Walnego Zgromadzenia głosowano:

LICZBA GŁOSÓW ZA	LICZBA GŁOSÓW PRZECIW	LICZBA GŁOSÓW WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

UCHWAŁA NR 4/2024

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW MIĘDZYAKŁADOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „DOM” W BYDGOSZCZY Z DNIA:

- 21.05.2024 R. - BYDGOSZCZ
- 22.05.2024 R. - CHOJNICE
- 23.05.2024 R. - SZUBIN

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków MSM „DOM” w Bydgoszczy na podstawie § 30 pkt.5 oraz § 140 ust.1 pkt.1 i pkt.4 Statutu podejmuje uchwałę o podziale nadwyżki bilansowej (dochód ogólny netto) uzyskanej w roku obrachunkowym 2023 w kwocie 249.505,73 zł w ten sposób, że:

1. na podstawie art.76 ustawy z dnia 16 września 1982r. „Prawo spółdzielcze” (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593) kwotę 12.500,00 zł przeznaczyć na fundusz zasobowy Spółdzielni,
2. kwotę 50.000,00 zł przeznaczyć na zarządzanie nieruchomościami,
3. pozostałą kwotę 187.005,73 zł przeznaczyć na centralny fundusz remontowy Spółdzielni.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia przez ostatnią Część Walnego Zgromadzenia.

Na trzech Częściach Walnego Zgromadzenia głosowano:

LICZBA GŁOSÓW ZA	LICZBA GŁOSÓW PRZECIW	LICZBA GŁOSÓW WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

UCHWAŁA NR 5/2024

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW MIĘDZYAKŁADOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „DOM” W BYDGOSZCZY Z DNIA:

- 21.05.2024 R. - BYDGOSZCZ
- 22.05.2024 R. - CHOJNICE
- 23.05.2024 R. - SZUBIN

Walne Zgromadzenie Członków Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „DOM” w Bydgoszczy:

1. po zapoznaniu się z:
 - 1) wynikami działalności Spółdzielni za rok 2023,
 - 2) sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za rok 2023
2. wysłuchaniu sprawozdań:
 - 1) Rady Nadzorczej
 - 2) Zarządu Spółdzielni

na podstawie § 30 pkt.3 Statutu uznaje pracę Prezesa Zarządu w okresie sprawozdawczym za prawidłową, w związku z czym udziela absolutorium za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. Prezesowi Zarządu w osobie

mgr Kazimierza Szymańskiego

Na trzech Częściach Walnego Zgromadzenia głosowano:

LICZBA GŁOSÓW ZA	LICZBA GŁOSÓW PRZECIW	LICZBA GŁOSÓW WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

UCHWAŁA NR 6/2024

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW MIĘDZYAKŁADOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „DOM” W BYDGOSZCZY Z DNIA:

- 21.05.2024 R. - BYDGOSZCZ
22.05.2024 R. - CHOJNICE
23.05.2024 R. - SZUBIN

Na podstawie art.38 § 1 pkt.10 ustawy z dnia 16 września 1982 roku „prawo spółdzielcze” (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 30 pkt.11 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków MSM „DOM” w Bydgoszczy podejmuje uchwałę o zmianie części postanowień Statutu, które otrzymują nową następującą treść:

§ 1

1. W § 39 ust.1 otrzymuje treść:
 1. Członków Rady Nadzorczej wybierają poszczególne części Walnego Zgromadzenia w liczbie siedmiu spośród członków Spółdzielni z podziałem ilości tych mandatów dla :
 - 1) miasto Bydgoszcz - 5 mandatów
 - 2) miasta: Szubin i Inowrocław - 1 mandat
 - 3) miasto Chojnice - 1 mandat
2. W § 48 ust.3 otrzymuje treść:
 3. Rada Nadzorcza składa się z 7 członków.
3. W § 52 ust.2 otrzymuje treść:
 2. Posiedzenie Rady Nadzorczej powinno być również zwołane na wniosek 5 członków Rady Nadzorczej lub na wniosek Zarządu w terminie dwóch tygodni od dnia zgłoszenia wniosku.
4. W § 52 ust.4 otrzymuje treść:
 4. Rada Nadzorcza może podejmować uchwały przy obecności (kworum) 5 członków Rady Nadzorczej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od ujawnienia zmiany Statutu w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Na trzech Częściach Walnego Zgromadzenia głosowano:

LICZBA GŁOSÓW ZA	LICZBA GŁOSÓW PRZECIW	LICZBA GŁOSÓW WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Sekretarz Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Bydgoszczy**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Chojnicach**

.....

**Przewodniczący Obrad Części
Walnego Zgromadzenia Członków
w Szubinie**

.....

UCHWAŁA NR 7/2024

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW MIĘDZYZAKŁADOWEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „DOM” W BYDGOSZCZY Z DNIA:**

- 21.05.2024 R. - BYDGOSZCZ**
22.05.2024 R. - CHOJNICE
23.05.2024 R. - SZUBIN

Walne Zgromadzenie Członków MSM „DOM” w Bydgoszczy na podstawie § 30 pkt 2 Statutu podejmuje uchwałę o przyjęciu i przekazaniu do rozpatrzenia według statutowych kompetencji przez Zarząd Spółdzielni i Radę Nadzorczą wniosków zgłoszonych na Części Walnego Zgromadzenia przez Komisję Wnioskową dotyczących punktu 7 porządku obrad.

LICZBA GŁOSÓW ZA	LICZBA GŁOSÓW PRZECIW	LICZBA GŁOSÓW WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

**Sekretarz Części
Walnego Zgromadzenia**

**Przewodniczący Części
Walnego Zgromadzenia**

.....

.....

