

**PLANOWANE NA ROK 2024  
WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY  
RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI**

**I Nieruchomość „Jarużyńska 8”**

1	Liczba lokali mieszkalnych	100
2	Liczba lokali o innym przeznaczeniu (garaże)	-
3	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	6.427,34 m <sup>2</sup>
4	Powierzchnia użytkowa garaży	-
5	Stawka odpisu na fundusz remontowy w 2024 r.	
	Lokale mieszkalne	2,40 zł/m <sup>2</sup>
	Garaże	-
6	Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01 stycznia 2024 r.	- 6.243,07 zł
7	Przewidywane wpływy w 2024 r. na fundusz remontowy	185.107,39 zł
8	Suma bilansu otwarcia 2024 r. i wpływów w 2024 r.	178.864,32 zł
9	Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy	0,00 zł
10	Środki zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wydatkowania w 2024 r. na remonty	170.000,00 zł

**II Przewidywane do realizacji w 2024 r. prace remontowe**

- 1 Wymiana podzielników ciepła w lokalach
- 2 Docieplenie części ściany zachodniej kl. III od strony placu zabaw (część elementu 6) wraz z remontem balkonów lokali 21,23,25,27,29
- 3 Remont portalu kl. V i VI – naprawa powłok ściennych wewnątrz portalu
- 4 Remonty bieżące i usuwanie awarii

Sekretarz  
RADY NADZORCZEJ  
*inż. Barbara Grzegorzewicz*

Zastępca Przewodniczącego  
Rady Nadzorczej  
*inż. Jan Gierszewski*