

**PLANOWANE NA ROK 2024  
WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY  
RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI**


**I Nieruchomość „Modra 3 i 5”**

1	Liczba lokali mieszkalnych	52
2	Liczba lokali o innym przeznaczeniu (garaże)	18
3	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	2.449,89 m <sup>2</sup>
4	Powierzchnia użytkowa garaży	292,34 m <sup>2</sup>
5	Stawka odpisu na fundusz remontowy w 2024 r.	
	Lokale mieszkalne	2,40 zł/m <sup>2</sup>
	Garaże	1,20 zł/m <sup>2</sup>
6	Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01 stycznia 2024 r.	12.107,27 zł
7	Przewidywane wpływy w 2024 r. na fundusz remontowy	74.766,53 zł
8	Suma bilansu otwarcia 2024 r. i wpływów w 2024 r.	86.873,80 zł
9	Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy	0,00 zł
10	Środki zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wydatkowania w 2024 r. na remonty	45.000,00 zł

**II Przewidywane do realizacji w 2024 r. prace remontowe**

- 1 Remont zadaszenia portali
- 2 Remont wewnątrz portali – usunięcie skutków zalania
- 3 Remonty bieżące i usuwanie awarii

Sekretarz  
RADY NADZORCZEJ  
  
inż. Barbara Orzegorzewicz

Zastępca Przewodniczącego  
Rady Nadzorczej  
  
inż. Jan Gierszewski