


**PLANOWANE NA ROK 2024
WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY
RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI**

I Nieruchomość „Galla Anonima 1”

1	Liczba lokali mieszkalnych	104
2	Liczba lokali o innym przeznaczeniu (garaże)	-
3	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	6.305,90 m ²
4	Powierzchnia użytkowa garaży	-
5	Stawka odpisu na fundusz remontowy w 2024 r.	
	Lokale mieszkalne	2,55 zł/m ²
	Garaże	-
6	Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01 stycznia 2024 r.	1.204,31 zł
7	Przewidywane wpływy w 2024 r. na fundusz remontowy	192.960,54 zł
8	Suma bilansu otwarcia 2024 r. i wpływów w 2024 r.	194.164,85 zł
9	Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy	55.000,00 zł
10	Środki zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wydatkowania w 2024 r. na remonty	249.000,00 zł

II Przewidywane do realizacji w 2024 r. prace remontowe

- 1 Wymiana podzielników ciepła w lokalach
- 2 Docieplenie części ściany wschodniej kl. X i XI od strony placu zabaw (część elementu 2) wraz z remontem loggii lokali 90,92,94,96 oraz 97,99,101,103
- 3 Remont portalu kl. III,VI,IX,XI – naprawa powłok ściennych wewnątrz portalu
- 4 Remonty bieżące i usuwanie awarii

Sekretarz
RADY NADZORCZEJ

inż. Barbara Grzegorzewicz

Zastępca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

inż. Jan Gierszewski