

**PLANOWANE NA ROK 2023
WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY
RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI**

I. Nieruchomość budynkowa	„Marcina Kromera 6”
1. Rok oddania do użytkowania	1992
2. System – technologia zrealizowanego budynku	„Fordon”
3. Ilość lokali mieszkalnych	96
4. Ilość lokali o innym przeznaczeniu – garaże	-----
5. Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	5.783,23 m ²
6. Powierzchnia użytkowa lokali o innym przeznaczeniu – garaże	-----
7. Docieplenie budynku (całkowite, częściowe)	częściowe
8. Stawka odpisu na remonty:	
1) lokale mieszkalne	2,00 zł/m ²
2) lokale o innym przeznaczeniu – garaże	-----
9. Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01.01.2023r.	- 44.675,87 zł
10. Przewidywane wpływy w 2023 roku na fundusz remontowy:	138.797,52 zł
11. Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy	50.000,00 zł
12. Ogółem środki finansowe do wykorzystania w roku 2023 na remonty (pozycja 9+10+11)	144.121,65 zł
13. Zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wykorzystania w roku 2023 środki na remonty	144.000,00 zł
II. Przewidywane do realizacji w 2023 r. prace remontowe, których wartość zostanie ustalona na podstawie przetargów, umów, zleceń i kosztów usuwania awarii:	
1. Docieplenie części ściany południowej kl. V od strony wejść wraz z remontem loggii lokali nr 38,40,42,44,46 oraz 37,39,41,43,45	
2. Remonty bieżące i usuwanie awarii	

Sekretarz
RADY NADZORCZEJ

inż. Barbara Grzegorzewicz

Przewodniczący
RADY NADZORCZEJ

mgr inż. Tadeusz Chmielewski

UCHWAŁA NR 25/2023

Rady Nadzorczej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „DOM” w Bydgoszczy z dnia 19 września 2023 roku

Rada Nadzorcza Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „DOM” w Bydgoszczy na podstawie § 50 ust.1 pkt.1 Statutu podejmuje uchwałę zmieniającą Uchwałę własną Nr 7/2023 z dnia 28 lutego 2023 roku w części dotyczącej załączników:

1. numer 7 - plan remontów nieruchomości „Marcina Kromera 6” w Bydgoszczy,
2. numer 9 - plan remontów nieruchomości „Marcina Kromera 7B” w Bydgoszczy,

poprzez:

3. zmianę zakresu rzeczowego programu prac remontowych,
4. zatwierdzenie nowej treści załączników nr 7 i 9 do Uchwały nr 7/2023 z dnia 28 lutego 2023 roku.

Nowe załączniki nr 7 i 9 do Uchwały nr 7/2023 z dnia 28 lutego 2023 roku stanowią integralną część niniejszej uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
RADY NADZORCZEJ

inż. Barbara Grzegorzewicz

Przewodniczący
RADY NADZORCZEJ

mgr inż. Tadeusz Chmielewski