

**PLANOWANE NA ROK 2023
WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY
RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI**

- | | |
|---|-----------------------------|
| I. Nieruchomość budynkowa | „Marcina Kromera 10” |
| 1. Rok oddania do użytkowania | 2004 |
| 2. System – technologia zrealizowanego budynku | tradycyjny |
| 3. Ilość lokali mieszkalnych | 40 |
| 4. Ilość lokali o innym przeznaczeniu – garaże | - 12 |
| 5. Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych | 1.783,10 m ² |
| 6. Powierzchnia użytkowa lokali o innym przeznaczeniu – garaże | 202,58 m ² |
| 7. Docieplenie budynku (całkowite, częściowe) odbioru | całkowite w dniu |
| 8. Stawka odpisu na remonty: | |
| 1) lokale mieszkalne | 2,00 zł/m ² |
| 2) lokale o innym przeznaczeniu – garaże | 1,00 zł/m ² |
| 9. Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01.01.2023r. | 198.717,69 zł |
| 10. Przewidywane wpływy w 2023 roku na fundusz remontowy: | 45.225,36 zł |
| 11. Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy | 0,00 zł |
| 12. Ogółem środki finansowe do wykorzystania w roku 2023 na remonty (pozycja 9+10+11) | 243.943,05 zł |
| 13. Zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wykorzystania w roku 2023 środki na remonty | 243.943,00 zł |
| II. Przewidywane do realizacji w 2023 r. prace remontowe, których wartość zostanie ustalona na podstawie przetargów, umów, zleceń i kosztów usuwania awarii: | |
| 1. Naprawa połączeń dachowej Etap I – kl. I – realizacja prac zaplanowanych na 2022 r. | |
| 2. Wymiana lamp oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne LED. | |
| 3. Remonty bieżące i usuwanie awarii. | |
| III. Przeprowadzenie postępowania przetargowego na realizację dalszej części pokrycia dachowego w 2024 r. i następnych latach. | |

Sekretarz
RADY NADZORCZEJ

tut. Barbara Grzegorzewicz

Przewodniczący
RADY NADZORCZEJ

mgr inż. Tadeusz Chmielowski

UCHWAŁA NR 17/2023

Rady Nadzorczej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „DOM” w Bydgoszczy z dnia 25 lipca 2023 roku

Rada Nadzorcza Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „DOM” w Bydgoszczy na podstawie § 50 ust.1 pkt.1 Statutu podejmuje uchwałę zmieniającą Uchwałę własną Nr 7/2023 z dnia 28 lutego 2023 roku w części dotyczącej załączników:

1. numer 4 - plan remontów nieruchomości „Jaruzińska 7” w Bydgoszczy,
2. numer 11 - plan remontów nieruchomości „Marcina Kromera 10” w Bydgoszczy,
3. numer 16 - plan remontów nieruchomości „Gen. Józefa Bema 2” w Szubinie,

poprzez:

1. zmianę zakresu rzeczowego programu prac remontowych,
2. zatwierdzenie nowej treści załączników nr 4, 11 i 16 do Uchwały nr 7/2023 z dnia 28 lutego 2023 roku.

Nowe załączniki nr 4, 11 i 16 do Uchwały nr 7/2023 z dnia 28 lutego 2023 roku stanowią integralną część niniejszej uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
RADY NADZORCZEJ

mgr inż. Barbara Grzegorzewicz

Przewodniczący
RADY NADZORCZEJ

mgr inż. Tadeusz Chmielewski