

**PLANOWANE NA ROK 2023  
WYDATKI Z FUNDUSZU REMONTOWEGO I PRZEWIDYWANY  
RZECZOWY ZAKRES ICH REALIZACJI**

<b>I. Nieruchomość budynkowa</b>	<b>„Rzepakowa 10”</b>
1. Rok oddania do użytkowania	1992
2. System – technologia zrealizowanego budynku	„OWT-R1/83”
3. Ilość lokali mieszkalnych	105
4. Ilość lokali o innym przeznaczeniu – garaże	-----
5. Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	6.276,50 m <sup>2</sup>
6. Powierzchnia użytkowa lokali o innym przeznaczeniu – garaże	-----
7. Docieplenie budynku (całkowite, częściowe)	częściowe po odbiorze
8. Stawka odpisu na remonty:	
1) lokale mieszkalne	2,62 zł/m <sup>2</sup>
2) lokale o innym przeznaczeniu – garaże	-----
9. Przewidywany bilans otwarcia funduszu remontowego na 01.01.2023r.	-25.154,21 zł
10. Przewidywane wpływy w 2023 roku na fundusz remontowy:	196.223,33 zł
11. Udzielona przez Radę Nadzorczą zwrotna nieoprocentowana pożyczka wewnętrzna na fundusz remontowy	0,00 zł
12. Ogółem środki finansowe do wykorzystania w roku 2023 na remonty (pozycja 9+10+11)	<b>171.069,12 zł</b>
13. Zatwierdzone przez Radę Nadzorczą do wykorzystania w roku 2023 środki na remonty	<b>171.069,00 zł</b>
<b>II. Przewidywane do realizacji w 2023 r. prace remontowe, których wartość zostanie ustalona na podstawie przetargów, umów, zleceń i kosztów usuwania awarii:</b>	
1. Docieplenie części ściany południowej kl. III – część elementu 15.	
2. Remonty bieżące i usuwanie awarii.	

Sekretarz  
RADY NADZORCZEJ

inż. Barbara Grzegorzewicz

Przewodniczący  
RADY NADZORCZEJ

inż. Jeremi Kankolewski