

**Sprawozdanie z wykonania remontów na dzień 31 grudnia 2022 r.
w nieruchomości "M. Kromera 6" w Bydgoszczy**

Lp.	Zakres rzeczowy wykonanych robót	Poniesione nakłady
1.	Docieplenie części ściany południowej kl. IV od strony wejść wraz z remontem loggii lokali nr 27, 29, 31, 33, 35	119 698,85 zł
2.	Remonty bieżące i usuwanie awarii	57 318,57 zł
	wymiana wiaty śmietnikowej na segregację odpadów komunalnych (realizacja prac zaplanowanych na 2021 r.)	41 666,25 zł
	uszczelnienie komina i połaci dachowej nad lokalem nr 8	380,16 zł
	wymiana odcinka kanalizacji w pionie łazienkowym w pralni, kl. I	2 538,00 zł
	montaż siatek przeciw ptakom na kominie wentylacyjnym w pionie kuchennym i łazienkowym lokali 2, 4, 6, 8	544,32 zł
	wymiana drzwi portalowych wewnętrznych kl. VIII	5 205,60 zł
	wymiana numeratora kl. VI	204,00 zł
	uszczelnienie zadaszzenia nad balkonem lok. 7 i lok. 96	799,20 zł
	prace pielęgnacyjne zieleni (usunięcie drzewa i wykonanie nasadzeń zgodnie z decyzją RDOŚ)	3 240,00 zł
	wymiana odcinka kanalizacji w pionie łazienkowym w pom. gospodarczym kl. V	2 741,04 zł

Ogółem

177 017,42 zł