

załącznik nr 4
do SIWZ

PRZEDMIAR
Prace związane dociepleniem ścian i remontem loggii klatki VI do VIII – od nr 51 – 70 oraz 71,73,75,77,79
Galla Anonima 1

Opracowane na podstawie przedmiaru docieplenia ścian zewnętrznych Galla Anonima 1
projekt docieplenia sporządzony przez Przedsiębiorstwo Organizacji Budownictwa POBUD z siedzibą w Bydgoszczy
Element 4 - segment B

Lp.	Opis robót	Jm	Ilość
4.2 - Docieplenie ściany w obrębie loggii I przy stropodachu			
	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	372,96
1.	(14,4+9,6)*15,54 minus (0,9*1,5*50+0,9*2,31*25)	m2	119,48
		m2	253,49
2	Uzupełnienie ubytków w tynkach o powierzchni do 2m2 (253,485*0,4)	m2	101,39
3	Jednokrotne gruntowanie środkami gruntującym	m2	253,49
4.	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m2	253,49
5	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm na ścianach na zaprawę klejącą	m2	253,49
	Zrojenie jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	
	253,485	m2	253,49
6	(14,4+9,6) *2,8 minus (0,9*1,5*10+0,9*2,31*5)	m2	23,90
		m2	296,79
7	Przymocowanie płyt styropianowych kolkami do ścian	szt.	1013,94
8	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach na zaprawę klejącą	m2	83,25
	(0,9*50+1,5*2*50+0,9*25+2,31*2*25)*0,25	m2	83,25
9	Zbrojenie jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m2	83,25
10	Tynki elewacyjne mineralne - wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m2	336,74
	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe o strukturze baranej lub kornik i uziamieniu 2,0 mm	m2	
11	wykonywane ręcznie	m2	336,74
12	Malowanie elewacji - farba samoczyszcząca Lotusan	m2	336,74
13	Ochrona narożników wypukłych	m	333,00
	0,9*50+1,5*2*50+0,9*25+2,31*2*25	m	
	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. . Z blachy nie nadającej się do użytku	m2	
14	(1,4+9,6)*0,3 0,9*50*0,2	m2	3,30
		m2	9,00
		m2	12,30
15	Obróbki z blachy ocynkowanej gr 0,55 cm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	10,80
	(14,4+9,6)*0,45	m2	
16	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne (0,9*50)*0,35	m2	15,75
17	Obsadzenie kratki wentylacyjnych	szt.	20,00
4.3 - Remont loggii			
1.	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	204,6000
	4,65*1,76*5*5	m ²	
2.	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z posadzki	m ²	204,6000
3.	Naprawa płyt balkonowych - wypełnienie ubytków zaprawą cementową - polimerową	m ²	204,6000
4.	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych powłoką antykorozyjną	m ²	204,6000
5.	Warstwy spadkowe z zaprawy cementowej	m ²	204,6000
6.	Pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	204,6000
7.	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko o grubości 25 mm	m ²	204,6000
8.	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²	204,6000
9.	Obróbki z blachy tytan-cynk - przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m ²	80,1250
	(4,65*2+1,76*2)*0,25*5*5	m ²	
	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	463,8240
10.	4,65*1,76*5*5	m ²	204,6000
	1,20*6*15,43+1,20*8*15,43	m ²	259,2240
11.	Naprawa spodu sufitów balkonowych	m ²	204,6000
	4,65*1,76*5*5	m ²	
12	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkami gruntującym	m ²	463,8240
13	Zbrojenie jedną warstwą siatki z włókna szklanego	m ²	463,8240
14	Tynki elewacyjne mineralne - wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m ²	463,8240
15	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe, o strukturze baranek lub kornik i uziamieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²	463,8240
16	Malowanie elewacji - farba samoczyszcząca Lotusan	m ²	463,8240
17	Czyszczenie stalowych balustrad balkonowych	m ²	127,8750
	4,65*1,1*25	m ²	
18	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrzędziowymi i do gruntowania balustrad balkonowych	m ²	127,8750
19	Malowanie farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych kratkowych (krotność =2)	m ²	127,8750
20	Wymiana szklanych ekranów na płyty laminowane Trespa	m ²	76,1400
	(0,94x0,81)*4*25	m ²	
21	Pokrycie dwoma warstwami papy asfaltowej na lepiku dachów poprzednio pokrytych dwoma warstwami papy na betonie na zimno	m ²	40,9200
	4,65*1,76*5	m ²	
22	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m ²	61,2750
	(1,76*2+4,65)*0,3*25	m ²	
23	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m ³	20,4200
24	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1 km ponad 1 km	m ³	20,4200
25	Utylizacja gruzu	m ³	20,4200
26	Ustawienie rusztowania i czas pracy rusztowania	kałkulecja własna	

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
Prace dodatkowe w obrębie loggii			
1	Ułożenie styropianu grubości 2 cm na zewnętrznej stronie płyty osłonowej loggii	m ²	74,0640
	1,20x15,43x4	m ²	
2	Ułożenie styropianu o grubości 2 cm na czobach płyt osłonowych loggii	m ²	37,8465
	(0,15x15,43 x 7) + (0,15 x 4,81 x 30)	m ²	
3	Ochrona narożników wypukłych	m	61,7200
	15,43 x 4	m	
4	Kapinosy na spodzie płyty balkonowej	m	67,3400
	4,81x14	m	
5	Montaż wkładek dystansowych przy dochodzeniu warstwy docieplenia do ścian bocznych i sufitu loggii (wewnątrz i na zewnątrz)	m	321,06